

Informatie

Ledenvergadering MVC'19

Woensdag 6 juli 2022

Onderwerp: Sportieve omgeving

Beste Leden:

Zoals toegelicht in de aankondiging wordt er van MVC'19 een uitspraak verwacht over de medewerking van MVC'19 aan de realisatie van een mogelijke nieuwe sporthal op het sportpark van MVC'19. Dit tegen de achtergrond van een sportieve omgeving. Het bestuur hecht er waarde aan, de stem van zoveel mogelijk leden hierin mee te nemen.

Hierbij wat meer informatie ter voorbereiding op dit punt van de ledenvergadering.

Tijdens de ledenvergadering wordt alles uitgebreid toegelicht.

Opzet van de avond:

- 1) Toelichting door Wim Timmermans
- 2) Rondvraag waarbij éénieder kort de gelegenheid krijgt om verduidelijkende vragen te stellen (discussiëren met heel veel mensen en veel meningen is niet productief, dus zullen we dit tot een minimum beperken)
- 3) Aanwijzen van kleine stemcommissie (bestaande uit secretaris en twee aanwezige leden)
- 4) Stemming (ieder aanwezig lid heeft een stem volgens statuten, evt bij volmacht)
- 5) Tellen van de stemmen en bekend maken van de uitslag
- 6) Afsluitingsronde waarbij elk lid gelegenheid krijgt om tips mee te geven aan bestuur voor eventuele gesprekken met de gemeente

De stemming vindt plaats in twee ronden:

- A) Gaan we als MVC'19 meewerken aan een sportieve omgeving waarbij er een sporthal op ons park komt te liggen?
- B) Indien op vraag A voldoende Ja-stemmers zijn dan ligt de vraag voor welke van de twee opties de voorkeur heeft?

Vooraf aan de stemming geeft het bestuur aan hoe zij omgaat met de uitslag en wat de rol van het bestuur zal zijn bij het vervolgtraject.

Informatie over de sportieve omgeving

Nieuwe sporthal

Maasbree krijgt een nieuwe sporthal.

Hiervoor zijn in 2010 al de eerste gesprekken opgestart.

In 2021 heeft de gemeente heeft een haalbaarheidsonderzoek gedaan naar een aantal mogelijke plekken waar deze sporthal gebouwd kan worden. Hiervoor zijn 4 opties uitgewerkt.

Optie 1: renovatie huidige sporthal

Optie 2: nieuwbouw op de huidige locatie

Optie 3: nieuwbouw op sportpark de Driesprong aangesloten aan huidige kantine MVC'19

Optie 4: nieuwbouw op sportpark de Driesprong los van de kantine

Let op:

- voor de stemming zijn voor ons de opties 3 en 4 van belang
- de bouw van een sporthal elders is niet door de gemeente meegenomen in het haalbaarheidsonderzoek
- de bouw van een sporthal komt ook niet net buiten het sportpark of aan de andere zijde van de Breetse Peelweg te liggen. Optie 3 en 4 betekent een sporthal op het park.
- het mogelijk samen gaan van sporthal en de Nieuwe school is niet in het onderzoek meegenomen.

De opties 3 en 4 staan verder in dit document uitgewerkt.

Sportieve omgeving

Optie 3 en 4 doen recht aan een sportieve omgeving waarbij fysiek de sportverenigingen (zo dicht mogelijk) bij elkaar liggen. Met de sportieve omgeving bedoelt men een gebied waar de sportverenigingen liggen.

Op dit moment wordt er **niet gesproken over een zogenaamde omni-vereniging**, waarbij verenigingen ook op ander vlak samengaan waarbij er een overkoepelende stichting of vereniging wordt opgericht.

Omdat optie 3 en 4 voor MVC'19 betekent dat er een aanpassing wordt gemaakt aan het huidige sportpark leggen we tijdens de ingelaste ledenvergadering twee vragen voor.

Deze twee vragen staan op het voorblad en worden tijdens de vergadering toegelicht.

LET OP: MVC'19 kan zich uitspreken over een mogelijke sporthal op ons park. Of deze er na de toestemming van de leden er ook daadwerkelijk komt ligt dan aan de gemeente. Zij kunnen toch kiezen voor een andere optie buiten ons sportpark.

Op 1 juni jongstleden zijn 24 leden bij elkaar geweest om met elkaar te spreken over een sportieve omgeving. Zo hebben we een goed beeld gekregen wat een sportieve omgeving voor MVC'19 kan betekenen en waar mogelijke belemmeringen liggen.

Kansen en belemmeringen van sportieve omgeving

(uit overleg groep leden op 1 juni 2022)

Redenen om fysiek samen te komen tot een sportieve omgeving:

- Gebruik maken van elkaars faciliteiten (kleedkamers, kantine, velden, materiaal, parkeren, beheer, etc)
- Financiële voordelen (inkoop, energie, projecten, delen kosten, onderhoud, gezamenlijk dragen van lasten)
- Samenwerking op activiteiten, toernooien, sportief programma, proeven aan sporten.
- Sneller met elkaar in contact, leren kennen van leden andere verenigingen
- Samenwerking op organisatorisch vlak (bestuur, kantine, vrijwilligers) Gemeenschappelijk belang: organisatorisch, financieel, bestuurlijk (gesprekspartner gemeente)
- Efficiency
- Sportief hart van het dorp / dorpsgevoel / uitstraling
- Maatschappelijke verbondenheid
- Voor sporters interessanter
- Planologisch makkelijker
- Betere ondersteuning mogelijk
- Sterke gesprekspartner gemeente
- Innovatie: gezondheid, energie, beheerbaarheid
- Proeven: welke sport het beste past
- Soms kunnen verplaatsen en deelnemen aan andere sporten waardoor kwaliteit van bewegen verbetert
- Logistieke voordelen / mobiliteit / toegankelijkheid
- Afstanden korter
- Kinderen uit zelfde gezin naar zelfde plek
- Meer faciliteiten en middelen om te sporten ter beschikking

Wat kunnen nadelen zijn:

- Sporthal geen connectie met school, ouderenverenigingen
- Eigen identiteit kan verloren gaan
- Voorloper omni-vereniging / kolos.
- Locatie afstand tot actieplek (tov scholieren en jeugd)
- Geen harde noodzaak om samen te komen
- Te weinig voordeel voor individuele verenigingen?
- Alle sporters uit het centrum
- Voorwaarden eigendom en sportmogelijkheden?
- Aanpassing verkeerssituatie / mobiliteit / duidelijkheid / veiligheid

Twee varianten uitgewerkt (optie 3 en 4)

Optie 3 van het haalbaarheidsonderzoek

- De sporthal wordt tegen de bestaande kantine aangebouwd.
- Hiervoor wordt een gedeelte van veld 2 gebruikt.
- De sporthal maakt gebruik van de bestaande kantinefunctie van MVC'19
- Er is een doorgang van de sporthal naar de kantine van MVC'19
- Er worden extra parkeerplaatsen aangelegd

Impressie optie 3:



Voor- en nadelen optie 3

(uit overleg groep leden op 1 juni 2022)

Mogelijke voordelen:

- Financiële voordelen (oa kantine)
- Één horeca, geen concurrentie
- Verbondenheid verenigingen
- Breder publiek in kantine
- Kruisbestuiving
- Efficiency
- Meer gezelligheid en meer ontmoeting
- Kans voor kunstgrasveld
- Meer 'dorpsgevoel'
- Breder bezetting en dagelijks geopende kantine
- Breder publiek voor bestuursfuncties etc
- Beheer ook door gemeente geregeld
- Duurzaam
- Economisch voordeel inkoop

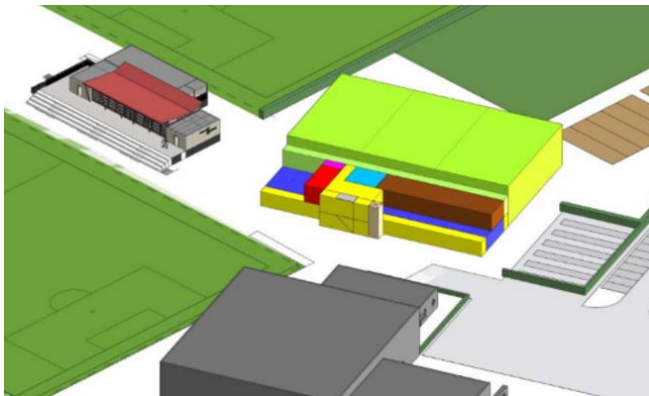
Mogelijke nadelen:

- Verlies Identiteit / gevoel MVC '19
- Nu open uitstraling MVC '19, na de bouw niet meer
- Verdeling inkomsten kan nadelig zijn (discussie over inkomsten)
- Beheer / onderhoud
- Verlies van een veld
- Handhaving / druk / onoverzichtelijk / chaotisch
- Meer / eerste stap naar omni-vereniging (zit tussen voor en nadeel in)
- 'Ontmoediging' vrijwilligers (bijvoorbeeld voor do-morgen groep)
- Parkeerplaatsen en veiligheid
- Administratieve / praktische kanten
- Meer 'dorpsgevoel' ipv clubgevoel
- Zeggenschap en verantwoordelijkheid
- Onderhoud gebouwen
- Te professionele organisatie voor vereniging (2)
- Geen zeggenschap meer over accommodatie
- Iedereen loopt in en uit
- Kantine geen voetbalkantine meer
- Gezamenlijke horeca kan voor problemen zorgen
- Geen groeimogelijkheden
- Huidige privatisering
- Veel meer organiseren / coördinatie

Optie 4 van het haalbaarheidsonderzoek

- De sporthal wordt los van de kantine gebouwd.
- Hiervoor wordt een gedeelte van veld 4 gebruikt en ligt dan tussen de velden van MVC'19 en de tennisclub. (In eerste instantie op veld 2 getekend, maar door MVC'19 verschoven naar veld 4)
- De sporthal krijgt een eigen kantinefunctie
- Er worden extra parkeerplaatsen aangelegd bij de sporthal

Impressie optie 4:



Tekenaar is uitgegaan van een losse sporthal op veld 2

Een losse sporthal wil MVC'19 niet op veld 2 maar op veld 4 positioneren.



Voor- en nadelen optie 4

(uit overleg groep leden op 1 juni 2022)

Mogelijke voordelen:

- Identiteit / uitstraling overeind / MVC '19 blijft MVC '19
- Geen geharrewar over kantine
- Beheer over eigen accommodatie
- Makkelijkere samenwerking, maar imago's van verenigingen blijven bestaan
- Eigen ingang
- Sporthal op korte afstand
- Sluit aan bij wensen verenigingen
- Sportieve samenwerking / omgeving blijft te realiseren
- Toekomstige samenwerking sluit je niet uit in de toekomst
- Overzichtelijker
- Tegemoetkomen van het dorp
- Samenwerking (financieel (gezamenlijke inkoop energie), evenementen, activiteiten)
- Verenigingen binnensport hebben eigen kantine
- Eventuele onderhandelingspositie voor vervanging veld, kunstgras?
- Kansen voor het stuk 'braak' van veld 4 --> bijvoorbeeld multifunctioneel

Mogelijke nadelen:

- Een veld kwijt
- Minder efficiency dan optie 3
- Ook ver van dorpskern
- Parkeerplaatsen en veiligheid
- Niet meer / moeilijker uitbreiden, ook qua leden in het scenario (bijvoorbeeld veld 4 kunstgras, zodat meer voetbal)
- Te weinig trainingscapaciteit
- Twee horeca kort bij elkaar